

# Конструктивные элементы

|  |   |
|--|---|
| <b>1. Адрес</b>  | 665827, Иркутская обл, г. Ангарск, мкр. 12а, д. 4 |
| <b>2. Внутренние стены</b>   |   |
| Тип внутренних стен  | Железобетонные плиты                              |
| Физический износ, %  | 28  |
| <b>3. Окна</b>   |   |
| Материал окон  | Деревянные; Пластиковые                           |
| Физический износ, %  | 28  |
| <b>4. Двери</b>  |   |
| Материал двери   | Глухая металлическая                              |
| Физический износ, %  | 20  |
| <b>5. Крыша</b>  |   |
| Тип кровли   | Рулонная; Шиферная                                |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | 2008  |
| Физический износ кровли, %   | 18  |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | Керамзит или шлак                                 |
| Вид несущей части крыши  | Стропильная; Совмещенная                          |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | 2008  |
| Физический износ несущей части крыши, %                            | 18  |
| <b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>         |   |
| Материал отделочных покрытий                                       | Окраска   |
| Физический износ, %  | 30  |
| <b>7. Фундамент</b>  |   |
| Тип фундамента   | Свайный; Ж/б                                      |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | 1987  |
| Материал фундамента  | Железобетон                                       |
| Площадь отмостки, кв.м   | 406   |
| Физический износ, %  | 28  |
| <b>8. Перекрытия</b>   |   |
| Тип перекрытий   | Перекрытия железобетонные                         |
| Физический износ, %  | 28  |
| <b>9. Тип наружных стен</b>  |   |
| Тип наружных стен  | Газозолобетонные блоки                            |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | 1987  |
| Тип наружного утепления фасада                                     | Утепление с защитным штукатурным слоем            |
| Физический износ, %  | 28  |
| Материал отделки фасада  | панель с заводской отделкой                       |
| <b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>                      |   |
| Количество лоджий, шт  | 18  |
| Количество балконов, шт  | 68  |