

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

12а-7а тариф 17,30 с 01.01.22г 1d.pdf

Размер файла: 81,55 кб [Скачать](#)

Приложение №4 к договору управления от 01.01.2022.pdf

Размер файла: 533,94 кб [Скачать](#)

дополнительное соглашение к договору управления от 09.11.2020.pdf

Размер файла: 989,75 кб [Скачать](#)

12а-7а тариф с 01.01.19.pdf

Размер файла: неизвестен [Скачать](#)

12а-7а тариф 20,42 с 01.04.2026.pdf

Размер файла: 1,1 мб [Скачать](#)

12а-7а - Договор управления.PDF

Размер файла: 5,41 мб [Скачать](#)

12а-7а тариф 16,30 с 01.12.20г.pdf

Размер файла: 91,17 кб [Скачать](#)

План-график от 09.11.2020.pdf

Размер файла: 616,14 кб [Скачать](#)

12а-7а тариф 14,30 с 01.12.19.pdf

Размер файла: 91,07 кб [Скачать](#)

12а-7а тар 18,60.pdf

Размер файла: 1,18 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665826, Иркутская обл, г. Ангарск, мкр. 12а, д. 7а

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 10251,90

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1988

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 10

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... и-163-02, Панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 4

7. Нежилых помещений ..... 3

8. Жилых помещений (квартир) ..... 136

9. Год постройки ..... 1988

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 33,2

13. Дата установления износа ..... 01.01.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	3373,7
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1608,5
Общая площадь жилых помещений, кв.м	6130,9
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	4684,4
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	5976
Кадастровый номер	38:26:040401:297
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—