

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

11-4 тариф 16,46 с 01.09.2025.pdf

Размер файла: 200,77 кб [Скачать](#)

11-4 тариф 13,84 с 01.03.22 (2).pdf

Размер файла: 94,17 кб [Скачать](#)

11-4 с приложением+.pdf

Размер файла: 8,83 мб [Скачать](#)

доп. соглашение.PDF

Размер файла: 289,08 кб [Скачать](#)

доп.соглашение №2 от 01.03.22 к договору управления 11-4.pdf

Размер файла: 1,81 мб [Скачать](#)

11-4 - Договор управления.PDF

Размер файла: 7,93 мб [Скачать](#)

11-4тариф с 01 .01 .2019.pdf

Размер файла: 127,4 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665827, Иркутская обл, г. Ангарск, мкр. 11, д. 4

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4765,70

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1970

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 114, Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 56

9. Год постройки ..... 1970

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 40

13. Дата установления износа ..... 01.01.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 2037

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 298,4

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 2732,8

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2381

**18. Земельный участок**

Площадь, кв.м ..... 6238

Кадастровый номер ..... 38:26:040401:6332

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —