

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

8 мкр-95 14,83 руб с 01.09.23.pdf

Размер файла: 72,36 кб [Скачать](#)

8-95 тариф 16,96 от 01.09.2025.pdf

Размер файла: 204,12 кб [Скачать](#)

договор с приложениями 8-95.PDF

Размер файла: 15,99 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665831, Иркутская обл, г. Ангарск, мкр. 8, д. 95

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4204,70

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1975

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 1-335 КС

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 5

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 100

9. Год постройки ..... 1975

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 39,2

13. Дата установления износа ..... 01.01.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.05.1993

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 2091

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3369,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2091

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 3803

Кадастровый номер ..... 38.26.040402:7017

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —