

**СООБЩЕНИЕ**  
**от 18 декабря 2024 года**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**дома № 12 микрорайона № 13 г. Ангарска Иркутской области**  
**(в форме заочного голосования)**

**Уважаемый собственник!**

Сообщаем о проведении внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 12 микрорайона № 13 г. Ангарска, в форме заочного голосования. Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению. Бланк для голосования необходимо заполнить в период с **28 декабря 2024 года по 19 января 2025 года**.

Заполненные бланки необходимо передать, в период с 28 декабря 2024 по 19 января 2025 года, председателю Совета дома Спирс Екатерине Михайловне, по адресу проживания: 13-12-кв.33.

В 14 часов 19 января 2025 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Данное внеочередное общее собрание будет проводиться по инициативе Совета дома МКД 12 в 13 мр-не.

**На голосование выносятся следующие вопросы:**

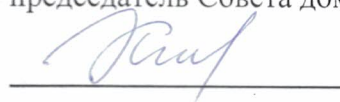
1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. Наделение выбранных лиц полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
2. Утверждение Перечня работ и услуг по содержанию общего имущества МКД (приложение к протоколу данного общего собрания собственников). Размер платы за содержание общего имущества МКД помещений нанимателей, либо собственников в месяц:
  - 17,02 руб. за 1 кв.м. – предложение ООО «УК «ЖЭУ-6»
  - 13,00 руб. за 1 кв.м. – предложение Совета дома
3. Размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД помещений нанимателей, либо собственников в месяц:
  - 3 руб. за 1 кв.м.
  - 4 руб. за 1 кв.м.

Перечень работ и услуг по текущему ремонту на 2025 год имеется и согласован председателем Совета дома и директором ООО «УК «ЖЭУ-6» (ознакомится с планом-графиком на 2025 год возможно у председателя Совета дома Спирс Е.М.)

Перечень работ и услуг по текущему ремонту на 2026-2028 годы будет подготовлен в 2025 году, исходя из суммы собранных средств в фонд текущего ремонта.

За дополнительной информацией по повестке общего собрания можно обратиться к председателю Совета дома Спирс Екатерине, проживающей по адресу: 13-12-кв.33.

С уважением,  
председатель Совета дома



/Спирс Екатерина Михайловна/