

## ПРОТОКОЛ №

внеочередного общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, гор. Ангарск, 8 микрорайон – дом 95.

г. Ангарск Иркутской области

«28» 01 2019г.

Общая площадь (жилых и нежилых помещений) многоквартирного дома № 95 микрорайона 8: 3369,4 м<sup>2</sup>  
Количество квартир:

Дата сообщения о проведении собрания собственников: «9» 01 2019г.

Время проведения собрания: 19:00

Место проведения собрания собственников: во дворе многоквартирного дома № 95 микрорайона 8 (очная часть ОСС), а также путем выдачи решений для заполнения собственникам (заочная часть ОСС).

Инициатор проведения собрания собственников: Карзин А.Б.

Присутствовали: согласно листу регистрации, являющемуся неотъемлемой частью протокола: собственники жилых помещений, обладающие 1430,5 голосов, что составляет: 51,3%

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих в совокупности 51,3% голосов от общего числа голосов собственников (пропорционально доли в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома в соответствии с ч. 3 ст. 48 ЖК РФ).

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

1. Выборы председателя собрания;
2. Выборы секретаря собрания;
3. Наделение председателя и секретаря собрания правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО в Иркутской области. **Исключить** с момента начала осуществления деятельности региональным оператором по обращению с ТКО из действующего Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области статью «работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов» и оплату по данной статье.
6. Определить, что вновь утвержденный Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 95.
7. Утверждение способа извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования.
8. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области.
9. Определение места и способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях и итогах голосования

### **Переходим к вопросам повестки**

**1 вопрос:** На голосование поставлен вопрос об утверждении председателя общего собрания, по предложению инициатора общего собрания собственников помещений Карзин А.Б. предложена следующая кандидатура для избрания в качестве председателя собрания:

**Голосовали:**

ЗА – 1430,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;



ПРОТИВ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:**

Председателем собрания избран(а)

**2 вопрос:** Избрание секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос об утверждении секретаря общего собрания, по предложению инициатора общего собрания собственников помещений Варшва А.Б. предложена следующая кандидатура для избрания в качестве секретаря собрания: Шинникова М.Ю.

**Голосовали:**

ЗА - 1730,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:**

Секретарем собрания избран(а) Шинникова М.Ю.

**3 вопрос:** Наделение председателя и секретаря собрания правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования..

На голосование поставлен вопрос об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Слушали председателя общего собрания Варшва А.Б. с предложением наделить председателя и секретаря собрания правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

**Голосовали:**

ЗА - 1730,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** наделить председателя и секретаря собрания правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

**4 вопрос:** Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО.

Слушали председателя общего собрания Варшва А.Б. предложением утвердить заключить собственниками помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО.

**Голосовали:**

ЗА - 1730,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** заключить собственниками помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО.



**5 вопрос:** Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором обращению с ТКО в Иркутской области. **Исключить** с момента начала осуществления деятельности региональным оператором по обращению с ТКО из действующего Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области статью «работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов» и оплату по данной статье.

Слушали председателя общего собрания \_\_\_\_\_, с предложением принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором обращению с ТКО в Иркутской области. **Исключить** с момента начала осуществления деятельности региональным оператором по обращению с ТКО из действующего Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области статью «работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов» и оплату по данной статье.

**Голосовали:**

ЗА – 1430,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором обращению с ТКО в Иркутской области.

**6 вопрос:** Определить, что вновь утвержденный Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 95.

Слушали председателя общего собрания Каргина А.Б. предложением определить, что вновь утвержденный Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 95.

**Голосовали:**

ЗА – 1430,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3 % от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов собственников (м2), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** определить, что вновь утвержденный Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 95.

**7 вопрос:** Утверждение способа извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования.

Слушали председателя общего собрания Каргина А.Б. утверждение способа извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования.

**Голосовали:**

ЗА – 1430,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;



ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов собственников (м2), что составляет 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов собственников (м2), что составляет 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** Утвердить способ извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования путем размещения результатов голосования на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.

**8 вопрос:** Утверждении места хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области. Слушали председателя общего собрания Карзина А.Б. с предложением утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 Ангарска Иркутской области:

- у председателя Совета МКД Карзина А.Б. (копии документов)
- в административном здании управления ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» (г. Ангарск, 82 квартал, дом 25) (копии документов)
- подлинники документов, касающихся внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 95 микрорайона 8 направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области в соответствии с требованиями п.1.1 ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

Слушали председателя общего собрания Карзина А.Б. с предложением утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 Ангарска Иркутской области:

- у председателя Совета МКД Карзина А.Б. (копии документов)
- в административном здании управления ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» (г. Ангарск, 82 квартал, дом 25) (копии документов)
- подлинники документов, касающихся внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 95 микрорайона 8 направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области в соответствии с требованиями п.1.1 ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**Голосовали:**

ЗА – 1430,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов собственников (м2), что составляет 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов собственников (м2), что составляет 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 Ангарска Иркутской области:

- у председателя Совета МКД Карзина А.Б. (копии документов)
- в административном здании управления ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» (г. Ангарск, 82 квартал, дом 25) (копии документов)
- подлинники документов, касающихся внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 95 микрорайона 8 направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области в соответствии с требованиями п.1.1 ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**9 вопрос:** Определить места и способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях и итогах голосования.

Слушали председателя общего собрания Карзина А.Б. с определить места и способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях и итогах голосования

**Голосовали:**

ЗА – 1430,5 голосов собственников (м2), что составляет 51,3% от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов собственников (м2), что составляет 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов собственников (м2), что составляет 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

**Принято решение:** утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 Ангарска Иркутской области:



- у председателя Совета МКД Карзин А.Б. (копии документов)
- в административном здании управления ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» (г. Ангарск, 82 квартал, дом 25) (копии документов)
- подлинники документов, касающихся внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 95 микрорайона 8 направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области в соответствии с требованиями п.1.1 ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**ПОДПИСИ:**

**Инициатор собрания** Карзин / Карзин А.Б.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Председатель собрания** Карзин / Карзин А.Б.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Секретарь собрания** Минишова / Минишова Елена  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Члены счетной комиссии:** Минишова / Минишова Елена  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Приложение:**

1. Список (решения) участников собрания собственников жилья (с указанием № квартир, общей площади помещений, находящихся в собственности, доля в праве общей долевой собственности на общее имущество, правоустанавливающего документа и подписями собственников).
2. Реестр всех собственников помещений в МКД № 95 микрорайона 8.
3. Листы регистрации собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 95 присутствующих на общем собрании.
4. Сообщение от «8» 01 2019г. о проведении внеочередного общего собрания собственников дома № 95, расположенного по адресу: г. Ангарск Иркутской области, 8 микрорайон (в форме очно-заочного голосования).



	Эти столбцы реестра может заполнить инициатор общего собрания						Здесь расписывается <b>только</b> собственник
1.	Иванов Иван Иванович	4	50,7	1 (если один собственник); 1/2, 1/3 и т. д. – по количеству собственников.	Договор купли-продажи от 12.10.2010 года, свидетельство о госрегистрации права 38-38-02/031/2010-553 (договор приватизации, наследование, дарение)		Личная подпись собственника

**Список собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 95 микрорайона 8 г. Ангарска**

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Общая Площадь помещения	Доля в праве собственности	«За» (по всем вопросам)	«Против» (указать по каким вопросам)	«Возд.» (указать по каким вопросам)	Правоустанавливающий документ (№ документа, число)	Подпись
1.	Каждова Ольга Анатольевна	19	31,1	1	✓			ДКП 38:26:04:04:02 35:14:1013/2018 5 от 27.07.2018г.	
2.	Миронова Евгений Анатольевич	15	31,4	1	✓			ДКП 38-38-02/028 2011-585 от 14.03.2014г.	
3.	Евдокимова Наталья Владимировна	16	31,3	1	✓			ДКП 38:26:04:04:02 35:08-38/001/2018 - 2 от 11.04.2018г.	
4.	Овраз Елена Игорьевна	2	42,9	1	✓			ДКП 38-38-02/028/2013-227 от 07.06.2013г.	
5.	Нерасов Андрей Викторович	11	31,3	1	✓			ДКП 38-38-02-04/12010-127 от 14.04.2010г.	
6.	Смирнова Татьяна Александровна	8	31,1	1/2	✓			ДКП 38-38-02/057/2012-398 от 07.11.2012г.	
7.	Смирнов Вадим Иванович	8		1/2	✓			11-11-11	



№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Общая Площадь помещения	Доля в праве собственности	«За» (по всем во-просам)	«Против» (указать по ка-ким во-просам)	«Возд.» (указать по ка-ким во-просам)	Правоустанавливающий документ (№ документа, число)	Подпись
8.	Русаков Сергей	3	30,91	✓				ДКН 38-38-02/023/2008-828 от 01.08.2008г.	
9.	Ковальчук Андрей Григорьевич	10	42,1 1/4	✓				11-11-11	
10.	Ковальчук Зинаида Васильевна	10	1/4	✓				11-11-11	
11.	Ковальчук Дарья Андреевна	10	1/4	✓				11-11-11	
12.	Коробова Елена Андреевна	10	1/4	✓				11-11-11	
13.	Ступина Елена Александровна	14	42,5 1/2	✓				ДКН 4244 от 22.08.1995	
14.	Верхотурова Мария Григорьевна	14	1/2	✓				11-11	
15.	Бровицкий Иван Петрович	13	31,51	✓				ДКН 38-38-02/035/2008-060 от 10.08.2008г.	
16.	Липанецкая Любовь Петровна	18	42,3 1/2	✓				ДКН 1001 от 13.05.2008г.	
17.	Липанецкая Владимир Николаевич	18	1/2	✓				11-11-11	
18.	Тришнев Андрей Анатольевич	24	31,3 1	✓				ДКН 38-38-02/047/2014-212 от 24.10.2014.	
19.	Давыдова Анна Халимовна	29	31,9 1	✓				ДКН 38-38-02/040/02/3487-38/128/1 2018-2 от 02.11.2018г.	



Эти столбцы реестра может заполнить инициатор общего собрания							Здесь расписывается <b>только</b> собственник
1.	Иванов Иван Иванович	4	50,7	1 (если один собственник); 1/2, 1/3 и т. д. — по количеству собственников.	Договор купли-продажи от 12.10.2010 года, свидетельство о государственной регистрации права 38-38-02/031/2010-553 (договор приватизации, наследование, дарение)		Личная подпись собственника

**Список собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 95 микрорайона 8 г. Ангарска**

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Общая Площадь помещения	Доля в праве собственности	«За» (по всем во-просам)	«Против» (указать по ка-ким во-просам)	«Возд.» (указать по ка-ким во-просам)	Правоустанавливающий документ (№ документа, число)	Подпись
1.	Лыкина Наталья Сергеевна	43	41,6	1	✓			Дог. дарения 38-38/002-38/002/005/2015-436/2 от 15.06.2015г.	
2.	Мамыдова Ольга Валентиновна	32	31,1	3/4	~			Дог. купли-продажи 38-01/01-14/2004-346 от 06.05.2004г.	
3.	Штойко Галина Викторовна	27	42,6	1/2	✓			Дог. прив. № 3318 от 04.11.2004	
4.	Штойко Михаил Васильевич	27	42,6	1/2	✓			и и	
5.	Сергеевко Валентин Михайлович	96	31,8	1/2	~			ДКП № 929 от 14.03.1996г.	
6.	Сергеевко Ирина Александровна	96	31,8	1/2	✓			и и	
7.	Емельянов Валентин Николаевич	40	41,5	1/2	✓			ДКП 38-38-040402-3490-38/118/2018-3 от 28.09.2018г.	



№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	«За» (по всем во-просам)	«Против» (указать по ка-ким во-просам)	«Возд.» (указать по ка-ким во-просам)	Правоустанавливающий документ (№ документа, число)	Подпись
8.	Геребова Татьяна Павловна	76	30,9	1	✓			Дог. прив. № 973 от 30.11.1994г.	Лили
9.	Золотовский Алексей Владимирович	55	41,6	1	✓			Дог. наслед. № 2419 от 19.12.2002г.	Вит
10.	Маслах Галина Петровна	85	30,9	1	✓			ДКП 38-01/01-21/2003-793 от 24.12.2003г.	Анна
11.	Сорокин Николай Владимирович	90	31,3	1	✓			ДКП 2.608 от 31.08.1998г.	Вит
12.	Пешин Дмитрий Анатольевич	8	42,01	1	✓			ДКП № 2-3396 от 12.08.1993г.	Вит
13.	Жуков Андрей Анатольевич	69	30,5	1/2	✓			ДКП 38-38-02/010/2012-741 от 14.03.2012г.	Жуков
14.	Жукова Мария Владимировна	69	30,5	1/2	✓			— — —	Жуков
15.	Самозаев Геннадий Игоревич	17	31,6	1	✓			Дог. прив. 2825 от 01.06.1995г.	Самозаев
16.	Иванова Елена Николаевна	52	30,3	1	✓			ДКП № 5-3889 от 23.05.2013	Елена
17.	Кушалева Надежда Николаевна	7	30,9	1	✓			Дог. прив. № 534 от 27.03.2001г.	Кушалева
18.	Кириллова Елена Ивановна	93	30,8	1	✓			ДКП 38-38-02/047/2013-774 от 05.12.2013г.	Кириллова
19.	Соболева Ирина Ивановна	46	30,7	1	✓			Дог. прив. 7868К от 28.04.1994г.	Соболева



[illegible]



**Сообщение**  
от «9» 01 2019 г.

**о проведении внеочередного общего собрания собственников дома № 95,  
расположенного по адресу: г. Ангарск Иркутской области, 8 микрорайон.  
(в форме очно-заочного голосования)**

**Уважаемый собственник!**

Сообщаю о проведении в форме очно-заочного голосования внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 95 микрорайон 8 г. Ангарска Иркутской области назначенного на «19» 01 2019 г.

Время проведения собрания: 19.00 часов.

Место проведения собрания – во дворе многоквартирного дома № 95 микрорайон 8 (очная часть ОСС), а также путем выдачи решений для заполнения собственникам (заочная часть ОСС).

Данное общее собрание будет проводиться по инициативе: Карзин А.Б., являющегося(йся) собственником жилого помещения – квартиры № 38, расположенной по адресу: г. Ангарск Иркутской области, 8 микрорайон, дом № 95.

**На голосование выносятся следующие вопросы:**

1. Выборы председателя собрания;
2. Выборы секретаря собрания;
3. Наделение председателя и секретаря собрания правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайон 8 г. Ангарска, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО в Иркутской области. **Исключить** с момента начала осуществления деятельности региональным оператором по обращению с ТКО из действующего Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области статью «работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов» и оплату по данной статье.
6. Определить, что вновь утвержденный Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 95.
7. Утверждение способа извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования.
8. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 микрорайона 8 г. Ангарска Иркутской области.
9. Определение места и способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях и итогах голосования.

\*\*\*\*\*Решение собрания будет принято лишь в случае голосования большинства собственников дома. (более 50%)\*\*\*\*\*

**Одновременно уведомляю, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования (в части заочного голосования) с вышеуказанной повесткой пройдет в период с «19» 01 2019 г. по «21» 01 2019 г. Подсчет голосов и оформление протокола собрания состоится «20» 01 2019 г.**

**Выдача бланков решений собственников и прием заполненных решений собственников будет осуществляется с «19» 01 2019 г. по «21» 01 2019 г. по адресу: г. Ангарск, 8 микрорайон, дом № 95, кв. № 38.**

Ознакомиться с материалами и документами, касающимися проводимого общего собрания, а также обратиться дополнительной информацией можно к инициатору собрания по адресу: 8 микрорайон, дом №95, кв. № с 11.00 часов до 14.00 часов, или по тел. 8950-104-87-14.

**С уважением, инициатор собрания дома № 95 микрорайон 8 г. Ангарска, собственник жилого помещения № 38** Карзин А.Б.



Реестр всех собственников по адресу: г. Ангарск, 8 м-н. д. 95

МИКР-Д Н	О	КВ- РА	наименование документа	№ ДОКУМ.	ДАТА ВЫД.	ФАМИЛИЯ НАНИМ.	ИМЯ	ОТЧЕСТВО	О.ПЛОЩАДЬ
8 мр-н	95	1	д.купли продажи	38-38/002-38/002/013/2016-2289/2	14.11.2016	Шилкина	Людмила	Юрьевна	
8 мр-н	95	2	д.купли продажи	38-38-02/028/2013-227	07.06.2013	Образ	Елена	Васильевна	
8 мр-н	95	3	д.купли продажи	38-38-02/023/2009-829	01.09.2009	Таракановская	Татьяна	Константиновна	
8 мр-н	95	4	д.купли продажи	38-01/01-21/2004-215	04.08.2004	Шагеев	Юрий	Акрамович	
8 мр-н	95	5	д.купли продажи	38-38-02/016/2013-642	01.07.2013	Мусихина	Анастасия	Романовна	
8 мр-н	95	6	д.купли продажи	№ 2-3396	12.08.1993	Лемешев	Дмитрий	Анатольевич	
8 мр-н	95	7	д.приватизации	534	27.03.2001	Нуштаева	Надежда	Николаевна	
8 мр-н	95	8	д.купли продажи	38-38-02/057/2012-399	07.11.2012	Смирнова	Татьяна	Александровна	
8 мр-н	95	9	наследование	2-331	07.05.1997	Киселева	Екатерина	Сергеевна	
8 мр-н	95	10	договор мены	5409	24.11.1994	Ковальчук	Андрей	Григорьевич	
8 мр-н	95	11	д.купли продажи	38-38-02/017/2010-127	14.04.2010	Некрасова	Светлана	Леонидовна	
8 мр-н	95	12	д.купли продажи	38-38-02/046/2014-326	19.11.2014	Пинтусов	Николай	Иванович	
8 мр-н	95	13	д.дарения	38-38-02/035/2008-060	10.09.2008	Просвирнин	Валентин	Сергеевич	
8 мр-н	95	14	д.приватизации	4244	22.09.1995	Верхотурова	Мария	Григорьевна	
8 мр-н	95	15	д.купли продажи	38-38-02/008/2011-585	14.03.2011	Ширунова	Евгения	Антоновна	
8 мр-н	95	16	д.купли продажи	38-26:040402:3508-38/001/2018-2	11.04.2018	Евсикова	Дарья	Вадимовна	
8 мр-н	95	17	д.приватизации	2825	01.06.1995	Мангазеев	Геннадий	Егорович	
8 мр-н	95	18	д.приватизации	1061	13.05.2003	Лиганцун	Любовь	Петровна	
8 мр-н	95	19	д.купли продажи	38-26:040402:3514/013/2018-3	27.07.2018	Наумова	Ольга	Анатольевна	
8 мр-н	95	20	д.купли продажи	38-38-02/036/2006-012	23.10.2006	Сотникова	Екатерина	Валентиновна	
8 мр-н	95	21	договор мены	2351	21.05.1996	Санников	Александр	Иванович	
8 мр-н	95	22	д.купли продажи	38-38-02/043/2014-393	14.10.2014	Матысик	Татьяна	Анатольевна	
8 мр-н	95	23	д.приватизации	392	08.02.2010	Чурсин	Виктор	Алексеевич	
8 мр-н	95	24	д.купли продажи	38-38-02/047/2014-212	24.12.2014	Григорян	Анаит	Апетнаковна	
8 мр-н	95	25	д.купли продажи	38-38/002-38/002/013/2015-2586/2	29.10.2015	Смирнова	Марина	Николаевна	
8 мр-н	95	26	д.купли продажи	38-26:040402:3465-38/006/2018-1	29.06.2018	Духновская	Оксана	Николаевна	
8 мр-н	95	27	д.приватизации	178	13.02.2013	Фомина	Нина	Ивановна	
8 мр-н	95	28	д.купли продажи	38-38/002-38/002/014/2015-6027/3	06.11.2015	Середкина	Александра	Яковлевна	
8 мр-н	95	29	д.купли продажи	38-26:040402:3487-38/129/2018-2	02.11.2018	Разуваева	Фаина	Халилевна	
8 мр-н	95	30	наследование	6827	27.11.2008	Тутулов	Юрий	Геннадьевич	
8 мр-н	95	31	д.дарения	38-38-02/051/2014-853	17.12.2014	Петрова	Ольга	Владимировна	



МИКР-Д			КВ-	наименование	№ ДОКУМ.	ФАМИЛИЯ	ИМЯ	ОТЧЕСТВО	О.ПЛОЩАДЬ
Н	О	РА	документа	И	НАНИМ.	ДАТА	ИМЯ	ОТЧЕСТВО	О.ПЛОЩАДЬ
М									
8	мр-н	95	32	договор мены	38-01/01-14/2004-346	06.05.2004	Жильцова	Ольга	Валентиновна
8	мр-н	95	33	д.купли продажи	38-38/002-38/002/004/2016-7175/2	04.10.2016	Луговой	Денис	Евгеньевич
8	мр-н	95	34	д.дарения	38:26:040402:1065-38/012/2017-3	21.08.2017	Агеева	Татьяна	Владимировна
8	мр-н	95	35	д.приватизации	1188	06.04.2006	Клюсова	Светлана	Витальевна
8	мр-н	95	36	наследование	2-666	06.06.1995	Коневец	Анна	Андреевна
8	мр-н	95	37	д.купли продажи	38-38-02/005/2011-150	31.01.2012	Кадошцева	Тамара	Анатолевна
8	мр-н	95	38	д.купли продажи	38-38-02/035-2005-212	11.11.2005	Павлова	Людмила	Михайловна
8	мр-н	95	40	д.купли продажи	38-38/002-38/002/001/2015-1479/2	07.04.2015	Ефимов	Иван	Иванович
8	мр-н	95	41	д.купли продажи	38-38-02/056/2014-083	25.12.2014	Выборова	Ирина	Александровна
8	мр-н	95	43	д.дарения	38-38/002-38/002/005/2015-1736/2	15.06.2015	Панкина	Наталья	Федоровна
8	мр-н	95	44	д.купли продажи	38-38-02/026/2012-098	05.05.2012	Копылева	Екатерина	Иннокентьевна
8	мр-н	95	45	д.купли продажи	38-38/002-38/002/014-2015-2364/3	11.08.2015	Калинина	Татьяна	Анатолевна
8	мр-н	95	46	д.приватизации	7868 к	28.04.1994	Соболева	Ира	Ивановна
8	мр-н	95	47	д.купли продажи	38-38-02/036/2005-094	24.11.2005	Панасенко	Николай	Юрьевич
8	мр-н	95	48	д.купли продажи	38-38-02/033/2009-176	03.09.2009	Новик	Роман	Александрович
8	мр-н	95	49	д.купли продажи	38-38/002-38/002/004/2016-1329/2	03.03.2016	Бердников	Виталий	Александрович
8	мр-н	95	50	д.купли продажи	38-01/01-14/2004-463	21.05.2004	Матреницкий	Владимир	Гурьянович
8	мр-н	95	51	д.купли продажи	38:26:040402:3474-38/001/2017-3	09.06.2017	Маркунас	Александр	Владимирович
8	мр-н	95	52	д.купли продажи	№ 5-3889	23.05.2013	Ивашина	Елена	Николаевна
8	мр-н	95	53	наследование	№ 3-3090	29.08.2014	Богер	Вероника	Николаевна
8	мр-н	95	54	наследование	2-967	06.05.2016	Голышева	Алена	Андреевна
8	мр-н	95	55	наследование	2719	19.12.2002	Золотовский	Алексей	Валерьевич
8	мр-н	95	56	д.купли продажи	38-38-02/036/2007-563	29.11.2007	Шипнигова	Марина	Юрьевна
8	мр-н	95	57	д.купли продажи	38-38-02/011/2014-661	02.07.2014	Харламова	Елена	Викторовна
8	мр-н	95	58	д.купли продажи	38-38-02/030/2011-949	16.09.2011	Климешова	Наталья	Анатолевна
8	мр-н	95	59	д.купли продажи	38-38-02/011/2014-307	14.04.2014	Засухина	Виктория	Борисовна
8	мр-н	95	60	д.купли продажи	38-38/002-38/002/002/2016-2306/2	16.06.2016	Баранов	Дмитрий	Евгеньевич
8	мр-н	95	61	д.купли продажи	38-38-02/057/2012-219	15.11.2012	Федорова	Галина	Васильевна
8	мр-н	95	62	д.купли продажи	38-38-02/040/2011-263	24.08.2011	Назимова	Александра	Юрьевна
8	мр-н	95	63	д.купли продажи	38-38-02/023/2014-983	13.05.2014	Боровикова	Светлана	Владимировна
8	мр-н	95	65	д.дарения	38-38-02/008/2011-147	08.02.2011	Конева	Ольга	Анатолевна
8	мр-н	95	66	д.приватизации	6759к	21.02.1994	Ильина	Светлана	Дмитриевна
8	мр-н	95	67	д.купли продажи	38-38-02/022/2013-159	12.04.2013	Владыкина	Татьяна	Васильевна



МИКР-Д КВ- наименование Н ДОКУМ. ИМЯ ОТЧЕСТВО О.ПЛОЩАДЬ  
Н О РА документа В.Д. НАНИМ.

8	мр-н	95	68	д. приватизации	1580	30.07.2013	Устюжанцева	Александра	Алексеевна	
8	мр-н	95	69	д. купли продажи	38-38-02/010/2012-741	14.03.2012	Жудов	Андрей	Анатолевич	
8	мр-н	95	70	д. купли продажи	38-26:040402:3490-38/118/2018-3	28.09.2018	Емельянова	Валентина	Николаевна	
8	мр-н	95	71	д. купли продажи	38-38/002-38/002/004/2016-2248/2	05.04.2016	Курочкин	Владимир	Владимирович	
8	мр-н	95	72	д. приватизации	3692	14.09.2005	Трофимова	Марина	Николаевна	
8	мр-н	95	73	д. дарения	38-01/01-36/2002-86	30.05.2002	Вокина	Екатерина	Ивановна	
8	мр-н	95	74	д. приватизации	1545	26.04.2006	Сафина	Альбина	Рамильевна	
8	мр-н	95	75	д. приватизации	4852	20.12.2005	Васильева	Галина	Алексеевна	
8	мр-н	95	76	д. приватизации	973	30.11.1994	Перебоева	Татьяна	Павловна	
8	мр-н	95	77	д. купли продажи	38-38-02/042/2010	14.10.2010	Малинина	Валентина	Алексеевна	
8	мр-н	95	78	д. приватизации	1131	18.05.2004	Варфоломеева	Любовь	Александровна	
8	мр-н	95	79	д. купли продажи	38-38-02/046/2010-907	14.12.2010	Моисеева	Людмила	Григорьевна	
8	мр-н	95	80	наследование	38/35-н/38-2018-1-340	28.02.2018	Хромовских	Наталья	Николаевна	
8	мр-н	95	81	д. купли продажи	38-26:040402:3483-38/016/2018-1	08.06.2018	Кальченко	Владислав	Александрович	
8	мр-н	95	82	д. купли продажи	38-38-02/032/2010-049	01.06.2010	Фасей	Марина	Николаевна	
8	мр-н	95	83	д. дарения	38-38-02/020/2011-391	01.11.2011	Тумакова	Зинаида	Петровна	
8	мр-н	95	84	д. купли продажи	38-38-2/023/2009-575	17.08.2009	Владимирова	Оксана	Николаевна	
8	мр-н	95	85	д. купли продажи	38-01/01-21/2003-793	24.12.2003	Малых	Галина	Петровна	
8	мр-н	95	86	д. купли продажи	38-01/01-5/1999-842	11.05.1999	Наумова	Галина	Феодосьевна	
8	мр-н	95	87	д. приватизации	3318	04.11.2004	Штойко	Михаил	Васильевич	
8	мр-н	95	88	наследование	111	18.01.2005	Шишлянников	Владимир	Владимирович	
8	мр-н	95	89	д. купли продажи	38-38-02/061/2012-051	13.12.2012	Сорочан	Сергей	Юрьевич	
8	мр-н	95	90	д. купли продажи	2608	31.08.1998	Сокольников	Сергей	Александрович	
8	мр-н	95	91	д. купли продажи	38-38/002-38/002/008/2016-7211/2	19.05.2016	Левданская	Елена	Игоревна	
8	мр-н	95	92	д. купли продажи	38-01/01-2/2004-364	16.02.2004	Распутин	Виктор	Николаевич	
8	мр-н	95	93	д. купли продажи	38-38-02/047/2013-774	05.12.2013	Кириллова	Нина	Ивановна	
8	мр-н	95	94	договор мены	38-38-02/022/2008-255	25.06.2008	Петрова	Валентина	Васильевна	
8	мр-н	95	95	д. купли продажи	38-38-02/061/2012-028	27.11.2012	Ревягин	Александр	Борисович	
8	мр-н	95	96	д. купли продажи	929	14.03.1996	Сергеенко	Валентина	Михайловна	
8	мр-н	95	97	д. приватизации	632	05.04.2013	Боровикова	Татьяна	Владимировна	
8	мр-н	95	98	д. купли продажи	38-01/01-15/20003-614	08.09.2003	Вологодина	Евгения	Ивановна	
8	мр-н	95	99	д. приватизации	715	18.04.2001	Лавренчук	Юлия	Андреевна	
8	мр-н	95	100	д. купли продажи	2531	25.04.1995	Костриков	Владимир	Михайлович	