

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**Дата протокола** – 09.12.2021 года

**Регистрационный номер протокола** - 1

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г.Ангарск, 13 микрорайон д.24а

**Форма проведения голосования:** очное голосование

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала голосования – 27.10.2021 года в «18» час. «00» мин (время местное)

Дата окончания голосования – 30.11.2021 года в «18» час. «00» мин. (время местное)

**Место проведения общего собрания:** г.Ангарск 12 микрорайон д.16 (помещение ООО «УК «ЖЭУ-6»)

**Инициатор общего собрания:**

Иванов Тимур Александрович, помещение № 4 по адресу г.Ангарск, 13 микрорайон д.24а  
свидетельство о праве собственности №38:26:040401:3592-38/116/2019-3 от 21.10.2019

**Председательствующий на общем собрании:** Иванов Тимур Александрович, пом. 4

**Секретарь общего собрания:** Курбетьева Наталья Ивановна № 17

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

Иванов Тимур Александрович

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 359320 голосов.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 49 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 203604 голосов.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых в многоквартирном доме составила 3593.2 (три тысячи пятьсот девяносто три и два) квадратных метра.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников.**

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.**

слушали \_\_Пукас Наталью Анатольевну\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем собрания Иванова Тимура Александровича и секретарем собрания Курбетьеву Наталью Ивановну. Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 203604 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_0\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_0\_\_\_\_ голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2. Утверждение состава, стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома ( Приложение № 4 к договору управления ) со сроком начала действия с 01.12.2021г.**

слушали \_\_Иванова Тимура Александровича\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить состав, стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 2 руб с м2 (приложение №4 к договору управления) со сроком начала действия с 01.12.2021г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 192154 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 5010 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6440 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3. Утверждение план-графика по текущему ремонту общего имущества МКД в соответствии с принятым перечнем по текущему ремонту МКД ( приложение № 2 к протоколу общего собрания собственников МКД ).**

слушали Иванова Тимура Александровича

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить план-график по текущему ремонту общего имущества МКД в соответствии с принятым перечнем по текущему ремонту МКД ( приложение № 2 к протоколу общего собрания собственников МКД )

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 197164 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6440 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4. О выборе членов совета многоквартирного дома в лице представителей собственников помещений указанного дома.**

слушали Курбетьеву Наталью Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать в Совет многоквартирного дома представителей из числа собственников МКД, а именно:

Курбетьеву Наталью Ивановну кв.17

Иванова Тимура Александровича кв.4

Алешкину Елизавету Сергеевну кв.34

Пукас Наталью Анатольевну кв.61

Жукову Любовь Васильевну кв.43

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 203604 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 5. Об избрании из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома и наделении его полномочиями, предусмотренными п. 8 ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.**

слушали Курбетьеву Наталью Ивановну

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем Совета дома Иванова Тимура Александровича кв.4 и наделить его полномочиями, предусмотренными п.8 ст.161.1 ЖК РФ

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 203604 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на**



принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и утверждении графика работ по текущему ремонту.

Слушали Иванова Тимура Александровича

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и утверждении графика работ по текущему ремонту

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 197164 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_0\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_6440\_\_\_\_ голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:**

Кворум собрания имеется / не имеется.

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Ангарск, 12 мкр д.16 каб.12 (здание ООО «УК «ЖЭУ-6»)

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании:

Иванов

Секретарь общего собрания:

Куров

Лица, проводившие подсчет голосов:

Иванов